

## Pécs Belváros

86 900 000 HUF

Páratlan lehetőség! Eladó egy gyönyörű exkluzív kétszintes lakás, Pécsen a belváros szívében!

Pécs történelmi belvárosában, kiváló lokációval, mégis csendes nyugodt környezetben kínálunk megvételre egy 85 négyzetméteres, teljes körűen felújított, belső kétszintes lakást, saját gépkocsi beállóval.

Az udvarra elektromos kapun keresztül jutunk be a, parkosított rendezett belső udvarra ahol mindössze 9 lakás található. A lakás kialakítása rendkívül praktikus és élhető, ideális családoknak, vagy akár befektetőknek is.

### HELYISÉGLISTA:

#### FÖLDSZINT:

- 24 négyzetméteres nappali
- 12 négyzetméteres gépesített konyha
- külön WC
- mosó konyha

#### EMELET:

- 24 négyzetméteres szoba
- 12 négyzetméteres szoba
- gardrób szoba
- fürdőszoba és WC

Egyedi megoldások, igényes burkolatok, letisztult színek és formák a meghatározóak minden négyzetcentiméteren. Az emeleten magas minőségű műanyag nyílászárók kerültek beépítésre, amelyek szúnyoghálóval is el vannak látva. A földszinten felújították a nyílászárókat, a spalettákat meghagyták, így megmaradt a lakás

...



**Lukács Péter**

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	395924
Type	For sale - Flat (brick)
Space	85 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1990
Orientation	South
Inner height	2.7 m
Common cost	14600 HUF
Duplex	Yes

FOR SALE

