

Súlysáp

155 000 000 HUF

IDE CSAK KÖLTÖZNI KELL!

Súlysáp csendes mellékutcájában, megvételre kínálok, 1020 nm-es összközműves telken, egy 2023-ban YTONG falazó anyagból épült, egy bruttó 156 nm-es 3 külön nyíló szobás, nagy nappalis (35nm), a mai kor igényeit maximálisan kielégítő családi házat.

Az ingatlan jelenlegi tulajdonosai, a legapróbb dologra is odafigyeltek. Fontos volt a tudatos tervezés, a benapozottság, és a maximális pihenés!

Fűtéséről kondenzációs kazán gondoskodik, HMV tartállyal, de kiegészítő fűtésként - hűtésként inverteres klímák lettek telepítve, nappaliba, szobákba. A fő élettérben lévő nagy ablakokra az elektromos redőnykiállítás előkészítve lett.

2 gépkocsi számára van felszíni parkoló, melyet elektromos kapun keresztül érhetünk el.

Szintén a tudatosan tervezett kertben, helyet kapott egy medence, nyári konyha, egy kis tároló a kerti szerszámoknak. A fű karbantartásáról robot fűnyíró gondoskodik, illetve öntöző rendszer. A közel 20 nm-es fedett terasz alatt ki lett építve a villanyhálózat, csatorna, illetve a vízvezeték rendszer, ha a későbbiekben igény lenne a jacuzzi telepítésre.

400 ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 396149 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 156 m ² |
| Balcony/terrace | 24 m ² |
| Rooms | 3 + 1 Rooms |
| Building lot | 1020 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | Novel |
| Structure | Ytong |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 2023 |
| Orientation | Southwest |
| Inner height | 2.7 m |

FOR SALE

