

**Budapest XIII. district**

79 900 000 HUF

Teljes körűen felújított, napfényes 3 szobás lakás a Béke tér közelében - Otthon Start Programhoz megfelelő.

Budapest XIII. kerületének közkedvelt részén, Angyalföldön, a Béke tér közvetlen közelében eladó egy világos, DNY-i fekvésű, teljes körűen felújított, 3 szobás lakás rendezett társasház 3. emeletén.

**Főbb jellemzők**

- \* Amerikai konyhás nappali + 2 külön nyíló hálószoba
- \* Külön gardróbhelyiség
- \* Közel 3,7 méteres belmagasság
- \* Nagy ablakok, egész napos természetes fény
- \* Csendes, zöld belső udvarra néző lakás
- \* A körfolyosó utolsó lakása, nincs átjáró forgalom az ablakok előtt
- \* Saját használatú földszinti tároló

Az ingatlan műszakilag és esztétikailag is megújult:

- \* Teljes villany-, víz- és csatornahálózat cseréje
- \* Új nyílászárók és beltéri ajtók
- \* Új burkolatok és padlózat
- \* Teljesen újjáépített fürdőszoba
- \* Új Ariston Lydos Eco 100 literes vízmelegítő

A lakás egy konyhabútor beépítése után azonnal költözhető.

Gazdaságos fenntartás

A fűtést kedvezményes H tarifára kötött ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	396714
Type	For sale - Flat (brick)
Space	55 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1950
Orientation	Southwest
Inner height	4 m
Common cost	30000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

# LÁTVÁNYTERV

