

Budapest XVII. district Rákoskeresztúron két generációs ház**129 000 000 HUF****KÉTGENERÁCIÓS, teljes generálon átesett CSALÁDI HÁZ
RÁKOSKERESZTÚR SZÍVÉBEN - azonnal költözhető állapotban!****TETŐTÉRI LAKÁS!- AKÁR PASSZÍV JÖVEDELEM!**

Csendes, kertvárosi környezetben, mégis Rákoskeresztúr központi részén kínálunk megvételre egy 120 nm-es, kétgenerációs családi házat, amely egy 387 nm-es, rendezett telken helyezkedik el.

A ház 1970-ben épült, masszív betonfödémmel, a tetőtér beépítése 1987-1990 között történt, így az épület két teljes értékű lakást foglal magában - a felső szint külön bejárattal, külső lépcsőn keresztül megközelíthető.

Mindkét lakás külön cirkó fűtéssel működik, a nyílászárók korszerű műanyagok, redőnyel és szúnyoghálóval felszerelve. A felső lakásban klíma is található.

A ház 10 éve teljes körű generálfelújításon esett át - a vakolatot kívül-belül tégláig leverték, újraszigetelték, így szerkezetileg és esztétikailag is kiváló állapotú.

A melléképület két helyiségből áll, teljesen stabil, akár vállalkozás céljára is alkalmas.
A kertben fúrt kút segíti az öntözést, a beállást elektromos kapu biztosítja.

Főbb jellemzők:

...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	396935
Type	For sale - Family House
Space	120 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	387 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1970
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m

FOR SALE

