

**Balatonföldvár Rákóczi Ferenc utca**

95 500 000 HUF

## Élhetőség és kényelem

"Balatonföldvár" - Balaton déli partjának egyik legnépszerűbb üdülővárosa, mediterrán hangulatú belvárosával és sétálóutcáival, a brutál panorámaival rendelkező magasparttal, illetve a platánfákkal szegélyezett sétányával, mely egészen a Balaton-partjáig ér. - egészen egyszerűen mesés.

A Balatonparttól mintegy 100m-re elhelyezkedő - saját motoros kapuval lezárt saját lakóparkban - kínálunk eladásra egy minden elvárásnak megfelelő 1+2 szobás otthont. A lakás mérete 65nm, és ehhez tartozik egy 13nm-es terasz egészen kiváló panorámával, illetve 2 gk beálló.

Pár perces sétatávolságon belül minden megtalálható (Tesco, számos étterem, illetve Balaton egyik legszebb és legszínvonalasabb vitorláskikötője is) ami egyszerre tudja szavatolni a hétköznapi kényelmét és a hétvégék varázslatát.

Ha valóban számít az ízlés és a minőség, ha egy akár hosszú távra is élhető, élet élményeket kínáló otthont keresünk akkor azt gondolom megtaláltuk :)

Az ár nettó ár, az 5%-os áfa tartalmat nem tartalmazza, a bruttó ár: 99,75Mft

Megtekintés, és felmerülő kérdések esetén állok rendelkezésére.

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	366377
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	71 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	13 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2024
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

## VÂNZARE

