

**Budapest XX. Cartier Álmaid otthona lehet****118 000 000 HUF****MEDITERRÁN LAKÓPARKBAN PÁR PERCRE A DUNÁTÓL!**

Eladó a XX. kerületben, családias, nyugodt környezetben egy panorámás bruttó 94 nm alapterületű 3+2 félszobás lakás.

Az ingatlan 4. emeleti, hasznos alapterülete 87 nm. Erkélyes amely 9 nm, panorámás kilátást nyújt a lakóparkra.

Elosztása kiváló, 2 nagy szoba, 2 kis szoba, amerikai konyhás nappali, fürdő és wc külön helyiségben. Tágas, világos terek.

Minden szobának külön bejárata van.

Konyha újonnan lett gépesítve.

A fűtésről és a meleg víz ellátásról gáz cirkó gondoskodik.

Minden közmű egyedileg mérhető.

Az ingatlan mellé megvásárolandó egy gépkocsi-i beálló és egy tároló a teremgarázsban.

Beálló és tároló ára 7 millió Ft)

A társasház 2002-ben épült a Mediterrán Lakóparkban. Pár perc sétára található a A Kis-Duna part sétány, amely kiváló kikapcsolódást nyújthat a természet kedvelőknek.

Pár perc sétára van számos étterem (Vakvarjú, Duna Garden, Halas Guszti).

Számos sportolási lehetőség van a környéken: focipálya, tenispálya, kikötők, Jódos - Sós gyógyfürdő, uszoda, edzőterem.

Ne hagyja ki ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	367962
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafata	94 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	8 m <sup>2</sup>
Camere	3 + 2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	2002
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	39500 HUF
Duplex	Nu

**VÂNZARE**

