

## Dunaharaszti Tópark Lakópark

186 000 000 HUF

Újépítésű ingatlanok Dunaharasztiin a Tópark Lakóparkban!

A lakóparkban kínáljuk megvételre ezt a nettó 152 nm alapterületű önálló családi házat.

Nettó 127 nm alapterület, 19 nm garázs, 32 nm terasz.

A ház belső elosztását, burkolatokat igény szerint alakíthatja.

Az felépítmény ára: 111.000.000 Ft  
Telek ára min.: 75.000.000 Ft

A Tóparkban több különböző méretű és árú telkek közül tud választani.

### HÁZ BEOSZTÁSA:

#### Földszint:

- előszoba: 5 nm
- wc: 1 nm
- nappali: 23 nm
- étkező: 15 nm
- konyha: 11 nm
- közlekedő: 8 nm
- szülői fürdő: 5 nm
- gardrób: 11 nm
- szülői háló: 11 nm
- szoba: 11 nm
- dolgozó: 5 nm
- dolgozó: 5 nm
- fürdőszoba: 9 nm
- fürdőszoba: 5 nm
- mosókonyha: 7 nm
- + garázs: 19 nm
- + terasz: 32 nm

### MŰSZAKI TARTALOM:

- A homlokzati falak: Porotherm 30 cm N+F téglafal. A belső válaszfalak 10 cm es Porotherm N+F téglából épülnek. A falak felett hűhidmentes (+5cm XPS szigetelés) zsaluzott vasbeton koszorú, a

...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	374167
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	180 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	32 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	1000 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Înălțime interioară	2.7 m

