

Súlysáp

55 900 000 HUF

Súlysápon a Rákóczi utcát és a Zrínyi utcát összekötő utcában , 1219 m2-es telken, újonnan épülő nettó 92,85 m2 hasznos lakótérrel rendelkező, önálló családi házak eladóak.

Az utcafronti és a második ingatlan 339m2 és 303m2 telekterülettel :54.900.000.- Ft.

A hátsó 439 m2 területtel rendelkező ingatlan ára: 55.900.000.- ft.

Csok plusz elérhető!

Az ingatlan 30-as Nútféderes téglafalazóelemből épül, fa födémmel.

A tető héjazata antracit betoncserép lesz, a homlokzatok 15cm EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 25cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

A fűtést hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel. (Hajdu HPAW10)

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

-hidegburkolat:3000.- Ft./m2-ig.

-melegburkolat:3000.- Ft./m2-ig

-csaptelepek:15.000.- Ft./db

-kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.

-belső ajtók:35.000.- Ft./db

-Wc Falsík mögötti rendszer

Elektromos kiépítés:

...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	378473
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	93 m ²
Balcon/Terasă	20 m ²
Camere	4 Camere
Teren	439 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

