

## Budapest I. Cartier Gellérthegy

433 000 000 HUF

Panoráma. Tér. Presztízs.

Eladó a Gellérthegy egyik legnívósabb részén egy 195 m<sup>2</sup>-es, kétszintes, négy erkélyes lakás, páratlan kilátással a Dunára és a Parlamentre. A villa jellegű épületben található ingatlan tágas tereivel ideális választás családoknak, de irodának vagy rendelőnek is tökéletes.

A nyugodt, zöld környezet és a belváros közelsége egyszerre biztosítja a csendet és a gyors elérhetőséget. Az ingatlan presztízssértéke mellett sokoldalú felhasználhatósága is kiemelkedő.

Ritka lehetőség: exkluzív otthon, ahol minden nap panorámával kezdődik.



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	379638
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	197 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	5 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Da
An construcție	1959
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m
Duplex	Da

### VÂNZARE

