gdn-belvaros.hu

Budapest XII. Cartier Normafa

1 700 000 HUF

Egyedülálló Panorámás Polgári villa kiadó a Normafa közvetlen közelében!

A villaépület egy 3000 m2 ősfás parkosított kertben található XII. kerület egyik legexkluzívabb területén. Több éven keresztül az Amerikai Nagykövetség egyik rezidenciája volt.

Tágas terekkel nagy fogadó teremmel – nappalival rendelkezik a villa. Századforduló Luxusának megfelelő Carrarai márvány burkolatok és kandalló teszi egyedivé a ház egész hangulatát.

Az épületnek két bejárata van, ami lehetővé teszi rezidencia vagy céges működtetésként történő felhasználását.

Az épületben 3 szint található - 435 m2. Földszinten és az első emelet találhatóak a lakó terek. Kertkapcsolatos pince szinten található a Wellness – Fitnesz terület.

Lakó szintek földszint és az első emelt - légkonicionált

• 7 szoba – hatalmas földszinti terem
• Télikert 21 m2
• Teraszok
• 3 fürdőszóba mosdóval + 3 különálló mosdó
• Gardrób helységek
• Konyha - tárolóhelységek
• Tárolóhelységek

Kertkapcsolatos wellness – fitnesz szint 80 m2

• Fitnesz terem
• Medence – ...

Identificare	381264
Tip	închiriere - Casa Familiala
Suprafaţa	450 m^2
Balcon/Terasă	44 m^2
Camere	7 Camere
Teren	3000 m^2
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1926
Înălțime interioară	3.2 m

Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ÎNCHIRIERE