gdn-belvaros.hu

Gyál

115 500 000 HUF

Csak az irodánk kínálatában! AZ ELSŐ KÉT VEVŐ SZÁMÁRA BRUTTÓ 3.000.000. FT-OS KONYHABÚTOR HOZZÁJÁRULÁS ÉS MOST 5.000.000. FT-OS KEDVEZMÉNY KERÜL LEVONÁSRA AZ EREDETI ELADÁSI ÁRBÓL ! Eladásra kínálunk Gyál kertvárosi részén Egressy út - Venyige köz környezetében, egy nagyon igényes és korszerű anyagokból épülő "új családi és ikerházas mini lakóparkban", 2 db. ÖNÁLLÓ ÚJ ÉPÍTÉSŰ CSALÁDI HÁZAT, saját kizárólagos használatú telekrészekkel.

A családi házak egyenként nettó hasznos 118,19 m² lakóterülettel rendelkeznek, amerikai konyhás nappalisak + 4 hálószobásak, dupla fürdőszobásak.
Tartozik hozzájuk pluszban a lakóterületen felül: 11,07 m² FEDETT TERASZ, illetve KOCSIBEÁLLÓ amely 26,81 m² (ezen értékek a hasznos alapterületbe nincsenek beleszámolva).

A telek területe amelyre a 2 db. családi ház épül összesen 847 m², a házakhoz tartozó saját kizárólagos használatú leválasztott telekrészek : 423 m²/db.

Fontos kiemelnem, hogy kivitelező/beruházó cég sok-sok éves építőipari tapasztalattal rendelkezik, sok megtekinthető elkészült referencia munkával !

MŰSZAKI TARTALOM (részlet) :

- Falazatok: ...

Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	382797
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafaţa	118 m²
Balcon/Terasă	11 m²
Camere	5 Camere
Teren	424 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătarie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE