gdn-belvaros.hu

Székesfehérvár Maroshegy központjában

73 900 000 HUF

Vásárláson gondolkodik? Ne habozzon! Fix 3% hitel igényelhető!

Árcsökkenés!

H-004681. Székesfehérváron Maroshegy kedvelt központi részén 523 m2-es kerttel, rendelkező, 86m2-es nappali + 2 szobás, egyszintes családi ház, garázzsal eladó.

Az ingatlan ideális választás családok számára, hiszen a környék nyugodt, és mindössze pár percnyi sétára található iskola, óvoda, boltok és egy bevásárlóközpont is. A legközelebbi bolt mindössze 20 méterre, míg a buszmegálló 2 percre található. A 10-es, 11-es, 40-es és 41-es autóbuszokkal könnyedén megközelíthető.

A ház 1960-as években épült, vastag tégla falazattal, 2020-ban teljes körű felújítás történt, részben az ablakokat is kétrétegű üveggel, redőnnyel és szúnyoghálóval ellátott modern műanyag nyílászárókra cserélték és a házat kívülről egy 5 cm-es szigeteléssel is ellátták a tető és a fűtésrendszer korszerűsítése, a villany , szennyvíz és gázvezeték cseréje megtörtént. A jó állapotú ingatlan melegvizét új (2023) villanybojler, a fűtését gázkazán szolgáltatja, a hőleadás radiátoron keresztül történik. Másodlagos fűtésként inverteres hűtő-fűtő klímák (2023) kerültek ...

Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	390408
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafaţa	86 m^2
Balcon/Terasă	20 m^2
Camere	3 Camere
Teren	523 m^2
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1974
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE