

## Veresegyház Virág utca

79 900 000 HUF

Eladásra kínálok Veresegyház közkedvelt részén, kertvárosias környezetben egy 1965-ben épült, téglá szerkezetű házat.

Az eredeti "kádár kocka" kiegészítésre került, a hozzá tartozó terasz beépítésével, így a hasznos alapterület (falak nélkül) jelenleg 106.8 nm.

Felosztása:

Előtér, amely körbenapozott, világos, 12 nm nagyságú. Az előtérből nyílik egy ruhatároló, valamint egy külön mosdó.

Konyha, amely étkezővel egybekötve 15 nm nagyságú.

A konyhából nyílik a fürdőszoba, és a spájz. Jelenleg a fürdőszoba egy zuhanyzós, kis méretű, felújított helyiség, azonban, aki átalakításban gondolkozik, figyelmébe ajánlom, hogy egybenyitható a spájzzal, így növelve annak területét.

A konyhából ellentétes irányba haladva érkezünk meg az első szobába.

Ebből a szobából haladva következik a második szoba, majd abból a harmadik.

A szobák jelenleg egymásból nyílnak, azonban ez is átalakítható külön nyílóvá.

Az udvarban zöld növényzet, rendezett környezet fogadja az oda érkezőt.

Az udvarból közelíthető meg egy külön hátsó bejáraton a pince, amely kb 10 nm nagyságú.

A telek hátsó részén nagy méretű ...

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 390481                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 108 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 2 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 925 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Curte                    |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încalzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1965                     |
| Înălțime interioară | 2.8 m                    |



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

