

Budapest XXII. Cartier GARÁZZSAL ÉRINTKEZŐ ÚJ IKERHÁZ

168 000 000 HUF

XXII. kerület Óhegy csendes kertvárosias környezetében, összesen 1000 m²-es telken épülő 2 db("A" és "B" jelű)130 m²-es 5 szobás, fürdőszobás nagy teraszos, garázzsal rendelkező házak közül CSAK A "B" JELŰ HÁZAT KÍNÁLJUK MEGVÉTELRE !

AZ "A" jelű HÁZ ELADÁSRA KERÜLT !

Mindkét ház ALAPRAJZA, TELEK MÉRETE, KIVITELEZÉSE AZONOS !

A megvételre kínált:

"B" jelű ingatlan KULCSRAKÉSZ ÁRA: 168 millió Ft

Az ingatlanok saját 500 m²-es szeparált telek résszel, egyállásos garázzsal, térkövezett kocsibeállóval, külön mérőórákkal rendelkeznek.

A két lakás két épület tömbben helyezkedik el.

Az épületeket két garázs köti össze.

Helyiségei:

FÖLDSZINTEN: előszoba (5,7 m²), WC kézmosóval, nappali (31,25 m²), konyha-étkező (8,40 m²), vendégszoba (8 m²).

EMELETEN közlekedő(9,3 m²), fürdőszoba(5 m²), 3 hálószoza (17,7 m², 12,2 m² és 8,5 m² méretűek.)

A MÉRETEKET, ELRENDEZÉST LÁSD AZ ALAPRAJZOKON !

MŰSZAKI TARTALOM:

-Porotherm 30-as falazat,15 cm külső homlokzati szigetelés

-25 cm tetőszigetelés,12 cm lábazat xps ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	390874
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	130 m ²
Balcon/Terasă	500 m ²
Camere	5 Camere
Teren	500 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

