

Baja

26 500 000 HUF

Eladó polgári stílusú, nagy belvárosi lakás Baján - terasszal!

Baja belvárosának szívében, kiváló adottságokkal kínálunk megvételre egy 105 m²-es, felújítandó, polgári hangulatú lakást, amely rengeteg lehetőséget rejt magában - akár otthonnak, akár befektetésnek.

Az alsó szint helyiségei:

- tágas belépő
- ebédlő
- 2 nagyméretű, utcai szoba
- főzőfülke
- spájz
- fürdőszoba
- külön mosdó

Az emeleten kialakítva:

- 14 m²-es szoba
- tusolós fürdőszoba, mosdó
- 15 m²-es terasz, amely igazi ritkaság a belvárosban

A fűtést vegyes tüzelésű Totya kazán, a meleg vizet villanybojler biztosítja. Az ablakok néhány éve modern műanyag nyílászárókra lettek cserélve.

Elhelyezkedés:

Minden karnyújtásnyira: Kossuth Lajos utca, éttermek, Béke tér, Sugó-part, Petőfi-sziget, központi buszmegálló és a vasútállomás pár perc sétával elérhetők.

A szükséges felújítások után ez az ingatlan értékálló otthon vagy kiváló befektetés lehet a belváros egyik legjobb részén.

Keressen bizalommal, és nézzük meg együtt!

Irányár: 26.500.000 Ft



Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 391759 |
| Tip | Vânzare - Cota parte |
| Suprafața | 105 m ² |
| Balcon/Terasă | 15 m ² |
| Camere | 3 Camere |
| Teren | 840 m ² |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Necesită renovare |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | încalzire centrală |
| Parcare | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 1950 |
| Orientare | Sud |
| Înălțime interioară | 4.8 m |

VÂNZARE

