

## Budapest II. Cartier

350 000 HUF

KERTKAPCSOLATOS JÓ ÁLLAPOTÚ LAKÁS KIADÓ A II. KERÜLETBEN, A JÓZSEFHEGYI ÚTON!

68 nm, 2 szoba, 350.000 + rezsi/hó

Budán, a Szemlőhegy csendes utcájában, kínálunk bérletre egy 68 nm-es, 2 szobás, földszinti, kertkapcsolatos lakást, amely akár irodaként is használható.

- Elrendezés: nappali 30 nm, hálószoza 20 nm, konyha, mosókonyha, WC, kádas fürdő
- Kert: saját előfolyosóról nyílik, fedett rész, hinta, pingpongasztal
- Világos, napfényes, kertre néző ablakok
- Épület: 4 szintes téglalapépítésű társasház, 5 lakás, lift nincs
- Fűtés: cirkó, vízóra és mérőórák felszerelve
- Parkolás: saját beálló + közterületen biztonságos lehetőség

Bérlet feltételei: 2 havi kaució, kisállat hozható, dohányzás nem engedélyezett, minimum 1 év, költözhető azonnal.

Közös költség: 26.000 Ft/hó



**Lukács Péter**  
**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	393666
Tip	Închiriere - Locuinta (caramida)
Suprafața	68 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1996
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	26000 HUF
Duplex	Nu

### ÎNCHIRIERE

