

## Siófok Aranyparton

197 000 000 HUF

Az emberre mindig várnak kellemes meglepetések!  
Ebbe a házba belépve egy tágas nappali tárul elénk kilátással a szépen gondozott kertre!

A tulajdonos jó ízléséről árulkodnak a képek és a lakása egyes részletei!

A 3 darab fürdőszoba a mai ízlésvilágnak megfelelően lett felújítva!

A burkolatok és a szaniterek is modernnek és elbűvölőek!

A kertben nagy teraszon gyönyörködhetünk a szép zöld fűben, a napsütésben!

A melléképületben pedig bepakolhatjuk akár a strandoláshoz használatos eszközöket is!

Az épület:

tégla építésű 10 cm-es szigeteléssel

tető cserépfedés

tájolása déli

fűtése: gáz-cirkó kazán/ meleg víz és fűtés/ padlófűtés a nappaliban

nyílászárók: fa thermo üvegezéssel

Földszinten: 70 négyzetméteren található nappali, étkező,

\*garázs/inkább tároló, fürdő és külön wc, konyha még minimálisan felszerelt

Emeleten : 70 négyzetméteren 2 hálószoba, 1 dolgozószoba,

fürdőszoba káddal, tusolóval, külön wc

\*elől-hátul erkéllyel

Második emeleten: 60 négyzetméteren 2 hálószoba/ piros ágyas szoba/

\*Erkély, fürdőszoba káddal és külön wc található.

Elől a ...

Identificare	395147
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	200 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	32 m <sup>2</sup>
Camere	6 Camere
Teren	380 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1990
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.8 m



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

