

## Újfehértó

78 500 000 HUF

Modern luxus Újfehértó szívében - Legyen Ön az első lakója ennek a 2026-os álomotthonnak!

Szeretne a város központjában, mégis nyugodt, kertés környezetben élni? Újfehértó legfrekvenciáltabb részén, a Főtér közvetlen közelében kínálunk eladásra egy vadonatúj építésű, minimál stílusjegyekkel ötvözött, kétszintes ikerházat.

Miért ezt válassza?

Tágas terek: A lakásonkénti 107 m<sup>2</sup>-es hasznos alapterület ideális életteret biztosít minden családtag számára.

Garázs és kényelem: Az ár tartalmaz egy 16,5 m<sup>2</sup>-es, fűtött garázst, így autója is biztonságban pihenhet.

Szabadtéri élmény: A 14 m<sup>2</sup>-es terasz tökéletes helyszíne a családi reggeliknek vagy esti beszélgetéseknek.

Korszerű technológia: 2027-es átadás, hőszivattyús fűtésrendszer és a legmodernebb szigetelés garantálja az alacsony rezsit.

Itt nem kell a felújítással bajlódnia - csak a bőröndjeit kell hoznia!  
Ár: 78,5 MFT



**Lukács Péter**  
**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Identificare        | 395347             |
| Tip                 | Vânzare - Duplex   |
| Suprafața           | 114 m <sup>2</sup> |
| Balcon/Terasă       | 14 m <sup>2</sup>  |
| Camere              | 3 Camere           |
| Teren               | 225 m <sup>2</sup> |
| Vedere              | Curte              |
| Stare               | Proprietate nouă   |
| Structură           | Caramida           |
| Încălzire           | Pompă de căldură   |
| Parcare             | Garaj Propriu      |
| Bucătărie deschisă  | Da                 |
| Acces la grădină    | Da                 |
| An construcție      | 2026               |
| Orientare           | Nord               |
| Înălțime interioară | 2.6 m              |

VÂNZARE

