

Szekszárd Szőlőhegy

99 000 000 HUF

A közel 1 hektáros (9.786 m²) telek számos hasznosítási lehetőséget kínál. A 135 m²es, háromszobás lakóház stílusosan, korhű bútorokkal berendezett, azonnal költözhető.

A hangulatos, 65 m²-es borospince lehetőséget biztosít saját bor készítésére, míg a dupla garázs további kényelmet nyújt.

Az 1896-ban épült, teljes körűen felújított hagyományos parasztház jóval több, mint egy ingatlan – egy életérzés. Az épület ötvözi az autentikus építészeti elemeket a modern, energiahatékony technológiával, különleges környezetben biztosítva a magas szintű kényelmet.

A masszív, 60 cm vastag téglafalak kiváló hőszigetelést nyújtanak, amit látszó vörösfenyő gerendák és egy hagyományos magyar kemence egészít ki, egyedi karaktert adva az otthonnak.

A korszerű műszaki megoldások – hőszivattyú, hűtő-fűtő klímarendszer és egy 5 kW-os napelemes rendszer – rendkívül alacsony, szinte nulla rezsiköltséget biztosítanak.

Szekszárd Magyarország egyik legjelentősebb borvidéke, híres kiváló vörösborairól, lankás dombjairól és gazdag borkultúrájáról. A város a történelmi hangulatot modern életminőséggel ötvözi, ideális választás mindazok számára, akik nyugalmat, ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|--------------------------|
| Identificare | 395379 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 135 m ² |
| Camere | 3 Camere |
| Teren | 9786 m ² |
| Vedere | Vedere panoramică |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | Pompă de căldură |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătarie deschisă | Nu |
| An construcție | 2000 |

VÂNZARE

