

Forráskút Forráskút Szegedhez közeli végén

89 000 000 HUF

FORRÁSKÚTI ÚJ, KULCSRAKÉSZ MAGÁNHÁZAK

Forráskúton kínálunk eladásra egy tervezett, új építésű földszintes családi házat, amely 113 m²-es lakóteret biztosít egy tágas, 800 m²-es telken. Az ingatlan jelenleg terv szinten van, de a kivitelezés kulcsrakész állapotban lesz megvalósítva, teljesen a leendő tulajdonos igényeire szabva.

A ház elrendezése átgondolt és praktikus: a központi tér egy világos nappali, amely egybenyílik az étkezővel és az amerikai konyhával. Innen nyílnak a hálószobák, összesen három külön szoba, amelyek ideálisak lehetnek gyerekeknek, vendégszobának vagy dolgozószobának. A mindennapi kényelmet szolgálja egy fürdőszoba, kamra és továbbá egy WC és kézmosóval ellátott háztartási helyiség is helyet kapott a tervben a bejárat közelében. Az étkező után egy teraszra léphetünk ki, amely tökéletes helyszíne lehet reggeli kávézásnak vagy baráti összejöveteleknek.

A ház korszerű építési megoldásokkal készül: Porotherm téglafalak és 15 centiméteres hőszigetelés gondoskodik a stabilitásról és az energiahatékonyságról, míg a háromrétegű üvegezésű nyílászárók biztosítják a jó hő- és hangszigetelést. A tetőszerkezet ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare | 395876 |
| Tip | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața | 101 m ² |
| Balcon/Terasă | 10 m ² |
| Camere | 4 Camere |
| Teren | 800 m ² |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Proprietate nouă |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Energie regenerabilă |
| Parcare | Parcare proprie |
| Bucătărie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 2023 |
| Orientare | Vest |
| Înălțime interioară | 2.7 m |

VÂNZARE