

## Budapest XI. Cartier

250 000 HUF

Csak az ingatlanirodánk kínálatában - Azonnal költözhető lakás!

XI. kerület csendes részén, a Daróczi úton lévő, 53 m<sup>2</sup>-es hasznos alapterülettel rendelkező, nappali + 1 hálószobás, bútorozott, 2015-ben felújított lakás minimum 1 évre kiadó!

Helyiségei:

előszoba, konyha+étkező, kamra, nappali, hálószoba, fürdőszoba+WC.

Lakás alaprajza a képek között látható!

A beköltözés feltétele: közjegyző által készített kiköltözési nyilatkozat, 1 havi bérleti díj + 2 havi kaució letétele.

Kisállat nem hozható.

Dohányzás nem megengedett.

Közös költség 33.000 Ft/hó.

Műszaki tartalom részlet:

-cserépkályha (Héra gázfűtéssel)

-összes nyílászárókon redőny felszerelt, helyiségenkénti szúnyoghálóval

-új beépített konyhabútor Led világítással

-gépesített (mosogatógép, kerámia főzőlap, sütő, páraelszívó, mosógép)

Az épület előtti és mögötti kert(268m<sup>2</sup>) közös használatú.

Parkolás a ház előtt, fizetős övezetben lehetséges.

Bölcsőde, óvoda, iskola,

buzsmegálló(7,58,114,153,213,53,150,150B,154),

villamosmegálló(19,48,49), valamint az M4 Metró ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare

396110

Tip

Închiriere - Locuinta (caramida)

Suprafața

53 m<sup>2</sup>

Camere

2 Camere

Teren

298 m<sup>2</sup>

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Renovat

Structură

Caramida

Încalzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1969

Orientare

Vest

Înălțime interioară

2.7 m

Costuri comune

33000 HUF

Duplex

Nu

ÎNCHIRIERE

