

**Budapest X. Cartier**

58 900 000 HUF

Eladó egy 54 négyzetméteres, jó állapotú téглаépítésű lakás Budapest, X ker Harmat utcában.

A lakás a magasföldszinten helyezkedik el, és hozzá tartozik egy 6 négyzetméteres terasz az 54 nm -én felül . Három külön bejáratú szobából és egy nappali -konyhából áll. Ideális választás lehet nagyobb családok számára is.

A házközponti fűtés biztosítja a meleget a hideg hónapokban.

Műszaki állapot:

-új vízvezeték

-felújított vizes helyiségek

-korszerű villanyhálózat

-klíma , beszerelés alatt

A felújítások dokumentációval rendelkeznek

A környezet csendes, így ideális lehet azok számára, akik nyugodt környezetre vágnak.

A lakásból gyönyörű kilátás nyílik a kertre.

A közlekedés kiváló.

Óvodák, iskolák és minden ami a napi élethez szükséges szolgáltatás gyalogosan megközelíthető.



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	396169
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	60 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	6 m <sup>2</sup>
Camere	2 + 2 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	încalzire centrală
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1975
Orientare	Est
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	11000 HUF
Duplex	Nu

**VÂNZARE**

