

## Kaposvár Felújított, belvárosi, erkélyes

170 000 HUF

Kaposvár belvárosában, mégis csendes zölddel övezett környezetben, a Gróf Apponyi Albert közben kiadó egy 52 m<sup>2</sup>-es, 2. emeleti, erkélyes téglalakás.

A lakás teljes körűen felújított, bútorozott, új gépekkel szerelt, klimatizált, a melegről pedig cirkófűtés gondoskodik. A hangulatos és otthonos lakáshoz saját tároló is tartozik.

Az ingatlan leginkább egy főnek vagy egy párnak ideális, akik szeretik a rendezett, igényes lakókörnyezetet, és igazi otthonként tekintenek erre a kis ékszerdobozra.

A lakás minimum 1 éves időtartamra kiadó.

Bérleti díj: 170.000 Ft/hó  
Közös költség: 9.500 Ft/hó  
Rezsi: fogyasztás alapján

Szerződéskötéskor fizetendő:  
1 havi bérleti díj + 2 havi kaució

Fontos: a lakásban dohányzás és kisállattartás nem megengedett.

Ha egy modern, kényelmes, belvároshoz közeli, mégis csendes kis otthont keresel Kaposváron, akkor ez a lakás könnyen lehet, hogy pont rád várt.



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Identificare        | 396186                           |
| Tip                 | Închiriere - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 52 m <sup>2</sup>                |
| Balcon/Terasă       | 4 m <sup>2</sup>                 |
| Camere              | 2 Camere                         |
| Vedere              | Curte                            |
| Stare               | Renovat                          |
| Structură           | Caramida                         |
| Încălzire           | Gaz                              |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public         |
| Bucătărie deschisă  | Nu                               |
| Acces la grădină    | Nu                               |
| Ultimul etaj        | Nu                               |
| An construcție      | 1976                             |
| Înălțime interioară | 2.6 m                            |
| Costuri comune      | 9500 HUF                         |
| Duplex              | Nu                               |

ÎNCHIRIERE

