

## Budapest V. Cartier

158 000 000 HUF

Eladó stílusos és tágas lakás – pár perc sétára a Parlamenttől

Budapest szívében, az V. kerület egyik legkedveltebb és legértékállóbb részén kínálunk megvételre egy teljes körűen felújított, 79 m<sup>2</sup>-es, elegáns polgári lakást. Az ingatlan egy impozáns, nagypolgári eklektikus társasház 2. emeletén helyezkedik el, amely 2020-ban teljes külső és belső felújításon esett át, és két lifttel is rendelkezik.

A lakás különleges hangulatát a 4,2 méteres belmagasság és a tágas terek adják, míg az elektromos, padlóba épített fűtés modern komfortot biztosít. Az ablakok részben a csendes belső udvarra, részben a Balaton utcára néznek.

Az ingatlan ideális választás saját otthonnak, ugyanakkor kiváló befektetési lehetőség is, hiszen a környék rendkívül népszerű a hazai és külföldi bérlők körében egyaránt. Az V. kerület presztízsének köszönhetően az ingatlan hosszú távon is stabil értéket képvisel.



**Lukács Péter**

+36-30-694-0367

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	396339
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	79 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1960
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	4.2 m
Costuri comune	14000 HUF
Duplex	Nu

## VÂNZARE

