

Páty VILLAGE GARDEN

102 900 000 HUF

☐Szuper lokáció Újszerű ikerház☐

Pátyon a népszerű VILLAGE GARDEN-ben földszintes kiváló műszaki állapotú ,kertkapcsolatos , gondosan karbantartott ingatlan eladó!

Az ingatlan 2020-ban épült téglá szerkezetű nappali-konyh-étkezős plussz 2 szobás.

Telek kb. 280 m2

Lakórész 74 m2+ 15 m2 fedett terasz

Élhető terek, jól használható alaprajz!

A 2,8 m-es belmagasságnak is köszönhetően az ingatlan tágas , levegős hatású.

Műszaki adatok, extrák:

- ☐külön bejáratú két szoba
- ☐nappali terasz a két szoba kertkapcsolatos
- ☐klímás -3 db
- ☐padló és radiátoros fűtés
- ☐riasztó
- ☐elektromos redőny
- ☐vízlágyító
- ☐elektromos kapu és kiskapu
- ☐a telken van egy különálló tároló is

KERT

A telek sarok elhelyezkedésű parkosított ,füvesített, térkövezett a locsolást a kerti csap és a csepegtető rendszer segíti.

EXTRA! A rezsi rendkívül kedvező , a fűtési szezonban mindössze 20.000 Ft!

Ajánlom mindenkinek aki egy kertvárosi , biztonságos , élhető ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396350
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	74 m ²
Balcon/Terasă	15 m ²
Camere	1 + 2 Camere
Teren	280 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2020
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

