

## Veszprém

47 500 000 HUF

Veszprém közkedvelt Jutasi városrészén kínálunk megvételre egy 52 m<sup>2</sup>-es, napfényes, igényesen felújított, távfűtéses lakást, egy rendezett, 4 szintes társasház 3. emeletén.

Az ingatlan rendkívül jó elosztású: két külön nyíló szobával rendelkezik, melyek közül a nagyobbik franciaerkélyes, így a lakás világos és kellemes hangulatú egész nap. A lakásban ezen felül konyha, előszoba, folyosó, fürdőszoba és külön WC található.

A panel építésű lakás 2022 óta számos felújításon esett át:

teljes villanyhálózat cseréje  
modern laminált padlóburkolatok  
háromrétegű műanyag nyílászárók redőnnyel és szúnyoghálóval  
hűtő-fűtő klíma a nappaliban  
új biztonsági bejárati ajtó

Az ingatlan egyik nagy előnye, hogy a vételár részét képezik a háztartási gépek és a beépített bútorok is: hűtőszekrény, mosogatógép, tűzhely, mosógép, valamint a beépített szekrények is az új tulajdonos kényelmét szolgálják.

A lakáshoz közös tároló tartozik, a parkolás pedig a társasház körül ingyenesen megoldott.

A Jutasi városrész kiváló infrastruktúrával rendelkezik: boltok, buszmegálló, cukrászda, ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	396566
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	52 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Renovat
Structură	Beton
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1984
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

