

Budapest VI. микрорайон Bazilika közelében

133 270 000 HUF

Kivételes adottságokkal rendelkező lakást vásárolhat az Operaház és a Szt. István Bazilika között! Teljesen felújított gótizáló stílusú liftes épület tetőterében kialakított, privát részben fedett 22m²-es tetőterasszal Az épület különleges stílusjegyeinek köszönhetően építészetiileg is kiemelkedik. A külső és belső homlokzat egyaránt felújított, az új lakások kialakításával párhuzamosan nagyméretű felvonó került beépítésre. Pár perces sétával elérhető Budapest top 5 látnivalója. A lakás alsó szintjén helyezkedik el egy étkezős konyha mely akár szobává alakítható, egy fürdőszoba mellett a nappali és a hálószoba is itt található francia erkélyekkel. A felső szinten egy nagy méretű hálószoba és a hozzá tartozó fürdőszobán kívül egy 6m²-es mosókonyha került kialakításra mely tökéletes lehet akár dolgozó szobának. A 22-es terasz melyről rálátás nyílik a Bazilikára a lépcső feljáróból megközelíthető, a hálószoba érintése nélkül. A fűtés és hűtés modern hőszivattyúval megoldott lakásonként. A hő leadásra a padló és mennyezet hivatott, kiépítésre került az ilyen rendszerek elengedhetetlen részeként a hő visszanyerős szellőztető rendszer is mely folyamatos friss és tiszta levegő ...

**Lukács Péter**
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|---|
| Идентификация | 330694 |
| Туре | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь | 97 m ² |
| балкон/терраса | 22 m ² |
| Комната | 3 Комната |
| вид | Уличная |
| Состояние | Новостройка |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Возобновляемый источник энергии |
| парковка | Гараж/место парковки можно арендовать |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | No |
| Последний этаж | Yes |
| Год строительства | 2021 |
| Расположение | Nyugat |
| Inner height | 3 m |
| Общие сборы | 25500 HUF |
| Duplex | Yes |

ПРОДАЕТСЯ