

Budapest VIII. микрорайон

13 647 982 HUF

Elérhető 2024 januárjától!

A több építészeti díjat nyert, 2020-ban átadott, minimalizált ökológiai lábnyommal üzemelő, 8 szintes épületben különböző méretű irodák, hibrid munkaterek, saját mélygarázs, tetőteraszra nyíló penthouse iroda és egy kertkapcsolatos földszinti egység is elérhető, ami használható többek között közösségi térként a cég dolgozói számára, rendezvényterként, kantinként, kávézóként vagy kiállítótérként is. Egyes irodatermek akár apartmannak vagy privát orvosi rendelőnek is kialakíthatóak. Szinte minden irodaegységhez tartozik terasz vagy loggia. Az ingatlanhoz közvetlenül kapcsolódik egy design díjas LOFT épületrész is.

Szintek és irodatermek:

- 1. szint: mélygarázs 16 beállóval
- földszint: 264 m² (belső udvarral) + 250 m² különálló loft épületrész
- 1. emelet: 277 m²
- 2. emelet: 183 m² (tetőterasszal)
- 3. emelet: 183 m²
- 4. emelet: 183 m²
- 5. emelet: 183 m²
- 6. emelet: 130 m² (tetőterasszal)

A multifunkcionalitás, a flexibilitás, a diverzitás és a személyre szabhatóság jegyében a munkaállomások, irodák, apartmanok, tárgyalók és ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	349183
Туре	Сдается в аренду - Офис
Площадь	1 989 m ²
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частное место в общем гараже
Год строительства	2020
Расположение	Дél
Inner height	2.9 m

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

