

Budapest XVII. микрорайон Rákoscsaba -Újtelep

134 000 000 HUF

ÁRZUHANÁS!!

A VÉTELÁRBA, 60-70 m² nagyságú egy szintes + melléképülettel rendelkező házat, vagy erdő melletti zártkerti ingatlant BESZÁMÍTUNK!

Rákoscsaba - Újtelepi részén, természetvédelmi területhez közel, nagyon csendes környezetben eladó egy nettó 286,6 m² bruttó 375,2 m² területű 4+2 szobás, önálló családi ház.

A nettó területbe a szuterén és a teraszok 50%-a bele van számolva.

A tágas életterek, NAGY CSALÁD lakhatását, vagy akár KÉT GENERÁCIÓ együttélését teszi lehetővé.

Ha munkája miatt, MŰHELYRE vagy RAKTÁRRÁ van szüksége, itt megtalálta a tökéletes összhangot.

A ház egy 576 m² telken fekszik.

Falazata téglá, rajta 10 cm szigeteléssel.

A külső nyílászárók 2 rétegű, hőszigetelt üveggel ellátott fa ablakok. Az épület fekvésénél fogva körbe napozott.

Az ablakokra és a külső ajtókra cseresznyefából egyedileg készült zsalugáterek vannak szerelve.

Az ingatlan védelméről riasztó gondoskodik, amely a belső mozgás érzékelőnkön kívül, egyedi külső mozgásérzékelő védelemmel van ellátva. A kazánházban CO ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	352984
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	375 m ²
балкон/терраса	56 m ²
Комната	4 + 2 Комната
Участок	576 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тéгла
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1998
Расположение	Dél
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

