

Budapest XI. микрорайон XI.kerület Sasad

871 175 HUF

FREKVENTÁLT HELYEN

XI. kerület modern, PRÉMIUM kategóriás irodaházában, 176 m² -es, ötödik emeleti iroda kiadó. Az épület elsőosztályú műszaki megoldásai a terek maximális flexibilitását, a mindenkori és gyakran változó bérlői igények kielégítését szolgálják. A napvédelemmel ellátott üveghomlokzat nagymértékű természetes fényt biztosít a bérleményeknek. Az emelt padlós irodaterületek számítógépekhez tervezett világítással, egyénileg szabályozható, teljes légkezelés mellett üzemelnek. Parkosított, rendezett környezet teszi kellemessé a mindennapok hangulatát. Az épületben és közvetlen szomszédságában egyéb kényelmi szolgáltatások is elérhetők, éttermek, bankok, kávézók, bevásárlási lehetőségek, kiváló közlekedés 4 -es metró, buszjáratok.

Nettó irodaterület: 176 m²Bérelti díj: 13,5 €/m²/hó + ÁFAÜzemeltetési díj: 1470 HUF/m²/hó + ÁFA

Parkolási lehetőség: 85 Euro/parkolóhely/hó + ÁFA

Ha bármi további kérdése van, kérem hívjon!

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	364245
Туре	Сдается в аренду - Офис
Площадь	176 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Beton
отопление	Центральное
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Год строительства	2010
Расположение	Nyugat
Inner height	3 m

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ