

**Budapest VI. микрорайон**

720 000 HUF

Hosszútávra kiadó OKTOGONTÓL 5 percre FRISSEN felújított, bútorozott, teljeskörűen gépesített, tágas, világos, 3. emeleti, csendes, 124 m<sup>2</sup>-es lakás, liftes házban.

\* PLEASE SCROLL DOWN FOR THE ENGLISH VERSION \*

Tökéletes elrendezés, akár külön kis iroda rész is kialakítható a konyha melletti félszobában, ha valaki oktat, stb.

A ház 200 méterre található az Andrásy úttól, sétatávolságra színházak, éttermek, Zeneakadémia. Közel az Opera, Városliget, Margit sziget, Deák tér. Budapest szívében vagyunk, ahonnan minden könnyedén megközelíthető.

Szobák 30 m<sup>2</sup>, 20 m<sup>2</sup>, 19 m<sup>2</sup>, 11 m<sup>2</sup>  
Konyha + étkező 13 m<sup>2</sup>  
Fürdőszoba 6,7 m<sup>2</sup>  
Hall, közlekedő 17,5m<sup>2</sup>  
Gardrob 5,5 m<sup>2</sup>

Gyönyörű, régi ajtók, ablakok, eredeti, csiszolt üveg, szép parketta és a 4,4 méter belmagasság igazi nagypolgári hangulatot varázsol a belépőnek.

A két nagyobb szoba utcai nézetű, a 19 m<sup>2</sup> és 11 m<sup>2</sup> nagyságú, valamint a konyha udvari nézet. A hatalmas ablakfelületeknek köszönhetően a lakás világos.

A lakásban minden egyedi mérővel ellátott. Fűtése gáz cirkó.

A ház tiszta, folyamatosan ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	374378
Туре	Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	124 m <sup>2</sup>
Комната	3 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1924
Inner height	4.4 m
Общие сборы	40000 HUF
Duplex	No

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

