

**Budapest XX. микрорайон XX. Tátra tér**

53 000 000 HUF

XX. Kende-Kanuth utcában rendkívül szép parkos környezetben, felújított, 54 nm-es, 2 szobás, francia erkélyes téгла lakás eladó! Az ingatlan az épület 1. emeletén található. A ház rendezett, így a lépcsőház szép állapotú.

A lakás 2019-ben teljes körű felújításon esett át amely során nyílászárók, bejárati ajtó, padló csere, festés, vezetékek cseréje megtörtént.

A lakás elosztása kitűnő, tágas.

**A LAKÁS HELYSÉGEI:**

- két tágas, külön nyíló szoba.
- ideális fekvésének köszönhetően a szobák fényárban úsznak egész nap.
- szép állapotú, ablakos, gépesített konyha étkező helyiséggel,
- tágas ablakos, zuhanykabinos fürdőszoba,
- WC helyiség
- műanyag nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval felszereltek,
- tágas közlekedő,
- a fűtésről gázkonvektor gondoskodik,

Közös Költség: 15.000 Ft.

Az épület körül a parkolás ingyenes, a nap bármely időszakában könnyen megoldható.

Ne maradjon le róla, Hívjon még ma!!

Közelben szinte minden megtalálható: óvoda, iskola, ...



**Lukács Péter**  
**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 378154                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 54 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 2 Комната                        |
| вид                | С видом на сад                   |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тэгла                            |
| отопление          | Газ (конвектор)                  |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1968                             |
| Расположение       | Kelet                            |
| Inner height       | 2.6 m                            |
| Общие сборы        | 15000 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

**ПРОДАЕТСЯ**

