

## Székesfehérvár Író utcák

169 000 HUF

BL-003856. Vezér utcák közelében, 1. emeleti /részben tetőtéri/, 44 m<sup>2</sup>-es, amerikai konyhás nappali + 1 szoba elosztású, MIDEA klímával szerelt, téglá, teljes körűen felújított, egyedi hőmennyiségmérős (házközponti rendszer + radiátoros hőleadás) fűtéssel szerelt, részben gépesített, bútor nélküli lakás hosszútávra kiadó.

A melegvíz előállítása Ariston Smart 100 literes villanybojlerrel, történik. A lakásban, 1 db kistestű háziállat tartása lehetséges, de a dohányzás nem megengedett. A lakásban új konyhabútor található hűtővel és villanytűzhellyel, mikrohullámú sütővel, a fürdőben mosógép található. A lakás kialakításából és jellegéből fakadóan 1-2 ember számára biztosít kényelmes lakhatást.

A lakáscélú hasznosításon túlmenően az ingatlan alkalmas akár irodai tevékenység céljából való bérletre is.

A kommunális hulladék elszállítására az ingatlan bérlőjének kell szerződnie a szolgáltatóval.

A lakás bérleti díja: 169.000 Ft / hó + rezsi

A beköltözéshez 2 havi kaució, első havi teljes vagy időarányos bérleti díj, közjegyzői nyilatkozat, valamint közvetítői díj megfizetése szükséges.

Ha ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

|                    |   |
|--------------------|---|
| Идентификация      | 378656                                  |
| Туре               | Сдается в аренду - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 44 m <sup>2</sup>                       |
| Комната            | 1 + 1 Комната                           |
| вид                | Уличная                                 |
| Состояние          | Отремонтированная                       |
| Конструкция        | Тégla                                   |
| отопление          | Центральное с индивидуальным счетчиком  |
| парковка           | Свое место парковки                     |
| Американская кухня | Yes                                     |
| Есть сад           | No                                      |
| Последний этаж     | Yes                                     |
| Год строительства  | 2023                                    |
| Inner height       | 3 m                                     |
| Общие сборы        | 12000 HUF                               |
| Duplex             | No                                      |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

