

**Budapest VII. микрорайон**

79 900 000 HUF

**ELADÓ AIRBNB ENGEDÉLLEL RENDELKEZŐ, FELÚJÍTOTT LAKÁS ELADÓ!**

A frissen felújított, teljesen bútorozott és gépesített, 46 nm-es, rendkívül világos, légkondicionált, lakás remek befektetési lehetőség.

Az ingatlan egy 6 szintes, liftes, klasszikus belvárosi társasház 6. emeletén található.

A lakás teljes körű felújításon esett át, melynek keretein belül új nyílászárókat építettek be, megújult a padló, kicserélték a vezetékeket, vadonatúj burkolatokat kapott lakás, továbbá teljesen bebútorozták, és berendezték. Az ablakokból nagyon szép a kilátás a budai hegyekre, és a Citadellára.

A fűtésről házközponti kazán gondoskodik, amire hűtő-fűtő klíma segít rá a hidegebb napokon.

Parkolásra az utcán közterületen van lehetőség, a környék fizetős övezet, de minimális éves díj megfizetése mellett az itt lakók ingyen parkolhatnak.

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 378715                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 46 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 2 Комната                        |
| вид                | С панорамой                      |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тéгла                            |
| отопление          | Центральное                      |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | Yes                              |
| Год строительства  | 1962                             |
| Расположение       | Délnyugat                        |
| Inner height       | 3 m                              |
| Общие сборы        | 15500 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

**ПРОДАЕТСЯ**

