

Sülysáp

61 990 000 HUF

Sülysápon a Vak Bottyán utca 53. szám alatt , 583 m2-es telken, újonnan épülő nettó 92,47 m2 hasznos lakótérrel rendelkező, önálló családi ház eladó.

Csok plusz elérhető!

Az ingatlan 30-as Nútfeđerес téгла falazóelemből épül, fa födémmeł.

A tető héjazata antracit betoncserép lesz, a homlokzatok 15cm EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 25cm Ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Hat légkamrás 3 réteгű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

A fűtést hőszivattyús rendszer fogja ellátни, padlófűtéssel. (10kw)

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat:3000.- Ft./m2-ig.
- melegburkolat:3000.- Ft./m2-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.
- beltéri ajtók:35.000.- Ft./db
- Wc Falsík mögötti rendszer

Elektromos kiépítés:

- Konnektorok szobákban: 3 db
- Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábeltv kiállítás
- Konnektorok konyhában: 6db
- Világítás helyiségenként 1-1 db
- Kábeltevé: Előkészítés

...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|----------------------------|
| Идентификация | 379036 |
| Туре | Продается - Частный дом |
| Площадь | 93 m ² |
| балкон/терраса | 19 m ² |
| Комната | 4 Комната |
| Участок | 583 m ² |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | Новостройка |
| Конструкция | Тéгла |
| отопление | Тепловой насос |
| парковка | Свое место парковки |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 2025 |
| Расположение | Дélнyугат |
| Inner height | 2.7 m |

ПРОДАЕТСЯ

