

Budapest XI. микрорайон

61 990 000 HUF

Budapest XI. kerület, Albertfalván, a budafoki út közelében, ipari területen lévő 192 m²-es felújított irodahelyiség 1/2 tulajdonjoga eladó!

Az ingatlan rendezett jogi háttérrel (társasház önálló helyrajzi számú irodákkal, saját mérők), délkeleti tájolással és saját parkolóval rendelkezik. Elsőrendű autós és teherautós közlekedési kapcsolat. 2020-ban felújításon esett át (vezetékek, burkolatok, nyílászárók, beépített konyha) riasztóval és valamennyi helyisége klímával van felszerelve. Közlekedési szempontból az iroda páratlan lehetőségeket nyújt. Az MO környűű csomópontja mindössze 2 km-re, a 6-os főút 1000 méterre található, míg az M1 és M7 közös bevezető szakasza 5 km-re helyezkedik el. A Rákóczi híd budai hídfője 3 km-re van, és a repülőtér autóval 50 perc alatt elérhető. A közlekedés még egyszerűbbé válik, hiszen a 33,133E buszok az épület előtt állnak meg, míg további busz- és villamosjáratok mindössze 5-10 perces sétával elérhetők.

| | |
|-------------------|----------------------|
| Идентификация | 388858 |
| Туре | Продается - Офис |
| Площадь | 96 м ² |
| Комната | 4 Комната |
| вид | Во двор |
| Состояние | Отремонтированная |
| Конструкция | Тéгла |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | Свое место парковки |
| Год строительства | 1980 |
| Расположение | Дélkelet |
| Inner height | 3 m |

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

