

Budapest III. микрорайон Otthonod legyen ne lakásod!

64 900 000 HUF

Jó alapokkal rendelkező, loggiás lakás Óbudán

A III. kerületben, a Selyemfónó utcában kínálok megvételre egy 4. emeleti, két szobás, beépített loggiával rendelkező lakást. Az ingatlan felújítást igényel, ugyanakkor a kiindulási adottságok kifejezetten kedvezők: jól tagolt terek, élhető elrendezés és olyan loggia, amely érdemben növeli a használható teret.

A társasház rendezett, a környék pedig Óbuda egyik stabil, jól működő része. A mindennapi élethez szükséges szolgáltatások, bevásárlási lehetőségek és tömegközlekedés rövid sétával elérhetők, a Duna-part és a Kolosy tér közelsége pedig hosszú távon is értéket ad az elhelyezkedésnek.

Ez a lakás elsősorban azok számára lehet érdekes, akik nem kész megoldást keresnek, hanem jó helyen lévő, alakítható ingatlanban gondolkodnak, ahol a felújítás valódi hozzáadott értéket teremt.

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|--|
| Идентификация | 391995 |
| Туре | Продается - Квартира (панель) |
| Площадь | 53 m ² |
| балкон/терраса | 4 m ² |
| Комната | 2 Комната |
| вид | Уличная |
| Состояние | Подлежит ремонту |
| Конструкция | Panel |
| отопление | Система централизованного теплоснабжения |
| парковка | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | No |
| Есть сад | No |
| Последний этаж | No |
| Год строительства | 1989 |
| Расположение | Дélnyugat |
| Inner height | 2.7 m |
| Общие сборы | 15000 HUF |
| Duplex | No |

ПРОДАЕТСЯ

