

**Budapest XIV. микрорайон Írottkő utca környéke**

270 000 HUF

**KIADÓ LAKÁS ZUGLÓ ZÖLD ÖVEZETI RÉSZÉN, KIVÁLÓ KÖZLEKEDÉSSEL!**

XIV. kerületben, Alsórákoson, kertvárosias környezetben, kiadó egy 7 lakásos társasház első emeletén lévő, 70nm-es, 3 szobás étkezős konyhás francia erkélyes, gardróbos napfényes, téglá építésű lakás.

A társasházat egy, közös kert veszi körül.

Az ingatlan teljesen bútorozott, gépesített, klímával felszerelt. 2 fő részére, vagy párnak egy gyermekkel kiadó. A rezszi fogyasztás alapján fizetendő, a TV, Internet használat, benne van a bérleti díjban, és a közös költség: 6000 ft.

Tömegközlekedés kiváló: 74-es, 74A trolis, 5-ös busz, és számos villamossal utazhatunk. Személy gépkocsival az M3-as autópálya pár perc alatt elérhető.

Parkolás az utcán ingyenes, mindig van parkolóhely.

Két havi kaució és egy havi bérleti díj megfizetésével, azonnal költözhető.



**Lukács Péter**  
**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	393566
Туре	Сдаётся в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	70 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1997
Расположение	Nyugat
Inner height	2.6 m
Общие сборы	6000 HUF
Duplex	No

**СДАЕТСЯ В АРЕНДУ**

