

**Zalaegerszeg****89 000 000 HUF**

Zalaegerszeg csendes városrészében eladó egy családi ház. Az ingatlan összesen 93 m<sup>2</sup> lakóterülettel rendelkezik, és egy 1049 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.

Az első szinten található a konyha és a fürdőszoba. A konyhát egyedileg tervezték és építették be. Ezen kívül egy konyhasziget és egy kis kávésarok is kialakításra került.

A második szinten található a hálószoba és a nappali. Erről a szintről egy félköríves erkély is megközelíthető.

A felújítás során új tető került az épületre, valamint teljesen megújult az elektromos és vízhálózat is. A fűtést kandalló, illetve norvég elektromos fűtőpanelek biztosítják.

A telken egy régebbi szőlőskert és különböző gyümölcsfák találhatóak.

Zalaegerszeg jól kiépített infrastruktúrával rendelkezik: bevásárlási lehetőségek, iskolák, óvodák, kórház, sportlétesítmények és kulturális intézmények egyaránt megtalálhatók. Az osztrák és a szlovén határ is körülbelül egy órán belül elérhető.

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	394078
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	93 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	1049 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тэгла
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1991

**ПРОДАЕТСЯ**