gdn-belvaros.hu

Székesfehérvár Börgöndön

86 000 000 HUF

H-004779 Székesfehérvár- Börgöndön, nyugodt családiházas övezetben 1440 m2-es önálló telken, nappali+5 szobás (118m2) családiház, a hozzá kapcsolódó, külön bejáratú nappali +1 szobás házzal, garázzsal eladó.

Az ingatlan Székesfehérvár központjától 10km-re, az M7-es autópályától pedig csupán 4,5km-re a 62-es számú főút mellett Börgöndön, központban található.
A terület autóval és tömegközlekedéssel is egyszerűen megközelíthető. A közelben állatsimogató, horgászparadicsom, természetvédelmi terület gyalogosan elérhető.
A ház kétszintes kialakítású, nyugodt, könnyen megközelíthető, kedvelt központi övezetben található. Buszmegálló, játszótér 2 perc séta.

Elosztását tekintve: 118m2 hasznos alapterület
- a földszint 75,5m2: előszoba, nappali-konyha- étkező spájz, 2 hálószoba, fürdőszoba, wc , terasz (28m2)
- a tetőtér 43m2 : 3 hálószoba, fürdő, wc, közlekedő került kialakításra.

A ház könnyűszerkezetes, 10 cm hőszigeteléssel, 2 rétegű üvegezésű, redőnnyel ellátott homlokzati nyílászárókkal, cserép fedéssel. A hő és a melegvíz ellátásról, kombi gázkazán gondoskodik radiátoros hőleadással, termosztát ...

Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394373
Type	Продается - Частный дом
Площадь	240 m^2
балкон/терраса	28 m^2
Комната	6 Комната
Участок	1440 m^2
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Könnyűszerkezet
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2002
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ