

## Székesfehérvár

42 900 000 HUF

L-004784 Központi elhelyezkedésű, felújítandó téglalakás eladó!

Eladásra kínálunk egy felújítandó, első emeleti, 53 nm-es téglalakást egy négyemeletes társasházban. A lakás két külön nyíló szobával rendelkezik, így ideális pároknak, kisebb családoknak vagy akár befektetésnek is. Közös költség: 10.400 Ft / hó

Főbb jellemzők:

- Két irányba néző kilátás: utcára és a ház mögötti parkolóra, játszótérre
- Két erkély, ami igazi ritkaság - az egyik a csendes belső részre néz
- Felújítások megtörténtek: a ház szigetelése, az ablakok cseréje
- Egyedi fűtés gázkonvektorral
- Meleg víz: Villanybojlerről, éjszakai árammal, így költséghatékony működés
- Praktikus elrendezés: külön nyíló szobák, kamra
- Közös tároló a pincében

Elhelyezkedés és közlekedés:

- Kiváló tömegközlekedési lehetőségek
- Vasútállomás 10 perc sétára
- A közelben minden szolgáltató, iskola, óvoda, boltok séta távolságra
- Parkolás a ház mögött, bérlettel megoldható

A társasházban, a lakóközösség által elfogadott elektromos felújítás fog megvalósulni a közeljövőben.

...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 394571                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 53 m <sup>2</sup>                      |
| балкон/терраса     | 6 m <sup>2</sup>                       |
| Комната            | 2 Комната                              |
| вид                | Уличная                                |
| Состояние          | Подлежит ремонту                       |
| Конструкция        | Тégla                                  |
| отопление          | Газ (конвектор)                        |
| парковка           | На улице, в<br>общественном<br>месте   |
| Американская кухня | No                                     |
| Есть сад           | No                                     |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 1980                                   |
| Расположение       | Дélkelet                               |
| Inner height       | 3 m                                    |
| Общие сборы        | 10400 HUF                              |
| Duplex             | No                                     |

ПРОДАЕТСЯ

