

## Bodajk

27 900 000 HUF

Vh-004601 Bodajkon, a Dózsa György utcában 69m<sup>2</sup> hasznos alapterületű családi ház 1700m<sup>2</sup>-es telekkel eladó!

A ház 1896-ban épült vályogból, kő alappal, több homlokzati fala a későbbiekben újra lett építve téglából és beton alapot kaptak ezzel egyúttal.

A víz,-és villanyvezetékek részlegesen ki lettek cserélve, a nyílászárók, a burkolatok mindenhol újak.

A fűtésrendszer korszerűsítése megtörtént, Baxi gázkazán biztosítja a meleget radiátoros hőleadással.

A földem egy része hőszigetelve lett, néhány fal gipszkarton borítású. A tetőszerkezet is felújított.

Villanyhálózat 16 A.

Elosztását tekintve 69m<sup>2</sup> a hasznos alapterület.

Előszoba, kamra, WC, konyha-étkező, fürdőszoba, 2 szoba került kialakításra. A hátsó hálószobából eredetileg nyílt egy ajtó a ház leghátsó részéhez, ami most tárolóként funkcionál, de egybe nyitható újra a lakrészrel.

A telek 1700m<sup>2</sup>, teljesen körbekerített és rendezett. Található rajta egy ásott kút és egy melléképület is.

Eladási irányár: 27,9 M Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 395660                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 69 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 2 Комната               |
| Участок            | 1700 m <sup>2</sup>     |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | В среднем состоянии     |
| Конструкция        | Vegyес falazat          |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | No                      |
| Год строительства  | 1896                    |
| Inner height       | 2.7 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

