

**Budapest IX. микрорайон**

94 900 000 HUF

Igényesen FELÚJÍTOTT, teljesen BERENDEZETT lakás eladó az Ernő utcában!

Eladásra kínálunk egy frissen és teljes körűen felújított, első emeleti, udvarra néző, csendes lakást az Ernő utcában. Az ingatlan a felújítás óta még nem volt lakva, így új tulajdonosa egy szinte új, azonnal költözhető lakást vásárolhat.

A lakás teljes berendezéssel és modern gépesítéssel együtt kerül értékesítésre, minden berendezés új és gyári garanciával rendelkezik, így ideális választás akár saját részre, akár befektetési célra vagy kiadásra.

A lakás főbb műszaki jellemzői:

58 nm alapterületű, 2 szoba, 2 konyha, 2 fürdőszoba elosztású

Az ingatlan két különbejáratú lakrészből áll, amelyek mindegyike külön-külön összkomfortos .

hőszigetelt nyílászárók

redőnyvel felszerelt ablakok

hűtő-fűtő klíma és FÉG konvektoros fűtés+ NOBO panel

Ariston bojler a melegvíz ellátására

A vételár tartalmazza a lakás teljes bútortartását és háztartási gépeit:

kombinált hűtőszekrény

mosógép

mosogatógép

160 cm széles ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 395801                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 58 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 2 Комната                        |
| вид                | Во двор                          |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тéгла                            |
| отопление          | Газ (конвектор)                  |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1910                             |
| Расположение       | Kelet                            |
| Inner height       | 3.5 m                            |
| Duplex             | No                               |

**ПРОДАЕТСЯ**

