

**Budapest XVII. микрорайон****140 000 HUF****MINIGARZON KIADÓ, MAXIMUM 1 FŐ RÉSZÉRE A XVII. KERÜLET KERTVÁROSÁBAN.**

28 nm, 1 szoba, kertkapcsolat, 140.000 Ft+rezi/hó

A lakás Budapest XVII. kerületében Akadémiaújtelep városrészben található. Csendes kertvárosi környezet, távol a város zajától. A háztól 500 méterre található a buszmegálló ahonnan az Őrs vezér tere több buszjáratral is elérhető 20-25 perc alatt. Autóval a Pesti útról érhető el a legkönnyebben.

A minigarzon alapterülete a terrasszal együtt 28 nm, egy 10 nm-es kertre néző szoba, tusolós fürdő, teljesen felszerelt konyha, és egy külön WC kapott helyet benne.

A közelben Tesco, kisebb boltok, piac, orvosi rendelő, mind megtalálható. A minigarzon egy kertés ház melléképületében található, az udvar és az autóbeálló közös, de a lakás teljesen elszeparált. A pár éve teljeskörűen felújított épület megújult kívül belül, szoba, tusoló, külön WC, és egy kis konyha kapott helyet benne. A képen látható berendezésekkel, (mosógép, hűtő, rezsó, egy személyes kinyitható ágy, komód, szekrény, könyves polc) hosszútávra, de minimum egy évre kiadó. A fűtésről modern elektromos panelek gondoskodnak, minden fogyasztás külön ...

Идентификация	396181
Туре	Сдается в аренду - Часть дома
Площадь	28 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	10 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
Участок	300 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégла
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1972
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.8 m

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

**СДАЕТСЯ В АРЕНДУ**