

## Boncodfölde Ház 3 szobával, dupla telekkel!

55 500 000 HUF

Nyugalom, természetközeli életérzés és otthonosság Boncodföldén!  
□

Boncodfölde csendes, átmenőforgalomtól mentes zsákutcájában kínálom megvételre ezt a gondosan karbantartott, 97 m<sup>2</sup>-es családi házat, amely ideális választás lehet családoknak, vidéki nyugalomra vágyóknak vagy akár hétvégi otthonnak is.

Az ingatlan téglá építésű, vasbeton födémmel rendelkezik, így stabil, időtálló szerkezetet biztosít. A házban 3 kényelmes szoba található, a fűtésről pedig gázcirkó rendszer, valamint vegyes tüzelésű kazán gondoskodik, így a gazdaságos fenntartás több lehetősége is adott.

A fürdőszoba praktikus kialakítású: kád és zuhanyzó egyaránt helyet kapott benne, hogy minden igényt kiszolgáljon.

Az elmúlt években számos felújítás történt:

- ✓ nyílászárócsere
- ✓ homlokzati színezés
- ✓ 2018-ban tetőfelújítás
- ✓ 2021-ben gázcirkó fűtés kialakítása

A 3350 m<sup>2</sup>-es, sík telek igazi különlegesség!

A kert végében gyümölcsfák találhatóak, a terület végéből pedig kellemes, tóra néző panoráma tárul elénk, ami igazán különleges hangulatot ad a mindennapoknak.

A barátságos, nyugodt ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	396302
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	97 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	8 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	3350 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1960
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

