

## Budapest IX. микрорайон

63 500 000 HUF

Napfényes garzon a Lenhossék utcában!

Eladásra kínálunk Budapest IX. kerületében, a Lenhossék utcában egy 34 m<sup>2</sup>-es, amerikai konyhás, világos lakást egy 2006-ban épült, rendezett, liftes társasház 4. emeletén.

A lakás praktikus elrendezésű, jól kihasználható terekkel rendelkezik.

A nagy ablakfelületeknek köszönhetően kifejezetten világos, napfényes az ingatlan.

A társasház jó állapotú, kulturált lakóközösséggel és rendezett környezettel.

A közlekedés kiváló: a M3-as metró (Nagyvárad tér és Klinikák megálló) rövid sétával elérhető, emellett több villamos- és buszjárat is a közelben közlekedik, így a belváros, a Corvin-negyed, a Kálvin tér és a Duna-part gyorsan és kényelmesen megközelíthető.

Ellátottság:

A közelben minden megtalálható, ami a mindennapi élethez szükséges: bevásárlási lehetőségek, boltok, éttermek, kávézók, gyógyszertár, valamint számos szolgáltatás és egyetem is elérhető pár perces sétával.

Ajánljuk:

- egyedülállóknak
- fiatal pároknak
- egyetemistáknak
- befektetőknek, kiadásra keresőknek

Az ingatlan ideális választás ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	396484
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	34 m <sup>2</sup>
Комната	1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2006
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m
Общие сборы	18000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

