

Budapest VIII. микрорайон

92 500 000 HUF

Tágas nagypolgári otthon a Palotanegyed közelében – kiváló adottságokkal, remek lehetőségekkel

Budapest VIII. kerületének folyamatosan fejlődő részén, a Német utcában kínálunk megvételre egy 80 m²-es, téглаépítésű, beköltözhető állapotú nagypolgári lakást, rendezett, liftes társasházban.

Az ingatlan egyik legnagyobb értéke a kiváló alaprajzi kialakítás: a lakásban két külön nyíló hálószoba és egy félszoba található, így családok, otthonról dolgozók vagy akár befektetők számára is ideális választás lehet.

A függőfolyosóról belépve a tágas konyhába érkezünk, ahonnan külön nyílik az egyik hálószoba, valamint az előtér. Az előtérből érhető el a félszoba, a kamra, a külön mellékhelyiség, a káddal felszerelt fürdőszoba, valamint a világos nappali. A nappaliból közvetlen átjárás nyílik a másik hálószobába, így a lakás körbejárható, kényelmes életteret biztosít.

A hálószobából egy közel 2 m²-es erkélyre léphetünk ki, ahonnan csendes, egyirányú forgalmú utcára és a környék hangulatos, historikus épületeire nyílik kilátás. A városi panoráma különleges atmoszférát kölcsönöz az ingatlannak.

A lakás 3,6 méteres ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	396488
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	81 m ²
балкон/терраса	2 m ²
Комната	2 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тэгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1911
Расположение	Дélkelet
Inner height	3.6 m
Общие сборы	24656 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

