

**Szombathely**

64 900 000 HUF

Szombathelyen a belvárosban kertkapcsolatos felújított lakás eladó. Egy igazi kuriózum a város szívében.

Az épületben egy üzlet és egy lakás található.

A saját használatú kert, garázs, gépkocsibeálló, 15 m<sup>2</sup>-es tárló és a padlás a vételár részét képezi.

A 84,5 m<sup>2</sup>-es ingatlanban 3 szoba, közlekedő, konyha, fürdőszoba és wc került kialakításra.

A felújítás során új tető és ereszcatorna, víz és villanyvezetékek, hőszigetelt üvegezésű ablakok redőnyel és szúnyoghálóval, burkolatok, teljes fürdőszoba felújításra került.

Gépesített új modern konyhabútor is a vételár részét képezi.

Meleget kondenzációs kazán biztosítja radiátoros hőleadással.

Hűtő-fűtő klímával fokozhatjuk a komfortérzetünket.

Alacsony fenntartási költség, közös költség nincs.

Amennyiben egy belvárosi kertés, felújított lakást keres, kérem hívjon és nézzük meg együtt.

Идентификация	396579
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	84 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	10 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	150 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	Yes
Год строительства	1963
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.8 m
Duplex	No



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

**ПРОДАЕТСЯ**

