

Aszód mindenhez közel

42 900 000 HUF

Aszód központ közeli részén, mégis zöldövezetben, eladó 43 nm-es, 1. emeleti téglalakás.

Előnyei:

- elvileg alkalmas a 3%-os Otthon Start hitelre (előzetes értékbecslés javasolt)
- termoüveges nyílászárók,
- a fűtést és a meleg vizet korszerű gázcirkó biztosítja,
- igény esetén a bútorok nagy része maradhat,
- a vastag téglafalak nagyon jó hőtartást biztosítanak,
- szokásjog alapján kertrész, pince, padlástér és garázs is ehhez a lakáshoz tartozik,
- tehermentes, rövid időn belül birtokba vehető.

A következő helyiségek kerültek kialakításra:

- nappali 25 nm
- konyha 7,3 nm
- közlekedő 2,6 nm
- háló 5,6 nm
- fürdő 3 nm.

A társasház 12 lakásos. A közös költség 7400 forint, mely tartalmaz biztosítási díjat, LTP megtakarítást (jelenleg is felújítási munkálatok várhatóak), szemétdíjat, közös helyiségeken használt közműdíjakat.

A közelben vasútállomás (Hatvan és Budapest Keleti-pályaudvar között közlekedik), valamint a 317-es busz megállója (Budapest Újpest-Városkapu és Aszód között közlekedik Fót, Veresegyház érintésével).

Sétatávolságra ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	397175
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	43 m ²
Комната	1 + 1 Комната
Участок	1439 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1940
Расположение	Nyugat
Inner height	3.5 m
Общие сборы	7400 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

