

Budapest XII. ☐☐ Privát kerttel!

338 810 000 HUF

Kútvölgy kitűnő lokalizációjában kínálunk megvételre egy négy lakásos társasházban új építésű lakásokat, ahol egyszerre élvezhetjük a város közeli infrastruktúráját és tömegközlekedést, valamint a hegyvidéki, zöldövezetre jellemző hangulatot és nyugalmat.

Az impozáns, modern vonalú épületben 4 lakás, 8 parkoló és 4 tároló épül az energiatudatos építészeti jegyében. A lakások felső kategóriás, minőségi anyagokkal készülnek, 94-148 nm alapterületűek. Az exkluzív épületben egy kétszintes penthouse lakás is található. Az egyes lakásokhoz 2 garázsbeálló és egy 5 nm-es tároló is vásárolható.

Az épület és a lakások csúcstechnológiai megoldásokkal és luxus minőségű kivitelezéssel készülnek:

- levegő-víz hőszivattyús hőellátás
- lakásokban felület hűtés-fűtés, nappalikban fan-coil kiegészítéssel
- hővisszanyerős szellőztető berendezés
- antracit alumínium hőszigetelő üvegezésű nyílászárók
- csúcsmínőségű hő- és hangszigetelés
- OKOSOTTHON vezérlés - hűtés, fűtés, árnyékolás távvezérléssel
- privát lift
- garázsban elektromos gépjármű töltőállomás
- Villeroy and Boch, vagy megegyező ...

☐☐☐	333714
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	110 m ²
☐☐	36 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	160 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐/☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐☐	Yes
☐☐	No
☐☐☐☐	2023
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.8 m
Duplex	No



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu



